

CĂTRE:

PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI

Primar, Valentin-Laurențiu Condu

ADRESA:

Str. Cuza Voda, Nr. 23, comuna Dobroești, Ilfov, cod postal: 077085, Romania

SPRE ȘTIINTA/IN ATENȚIA:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Direcția Urbanism - Serviciul Urbanism

Arhitect Șef al Municipiului București

ADRESA:

Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5, Municipiul București

PRIMĂRIA SECTORULUI 2, MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Arhitect Șef al Sectorului 2

ADRESA:

Str. Chiristigiilor nr. 11-13, Sector 2, Municipiul București

REFERITOR:

"P.U.Z. COORDONATOR SECTOR 2, BUCUREȘTI " - FAZA – INFORMAREA POPULATIEI – sesizări cetățeni
Sesizare cu număr de ieșire 43660/ 13.12.2019

Subscrisa **URBE 2000 S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în B-dul Unirii nr. 66, Bl. K3, Sc.1, Et.1, Ap.3, Sector 3, Bucuresti, în calitate de proiectant al documentației **PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2**, formulăm prezenta

ADRESĂ

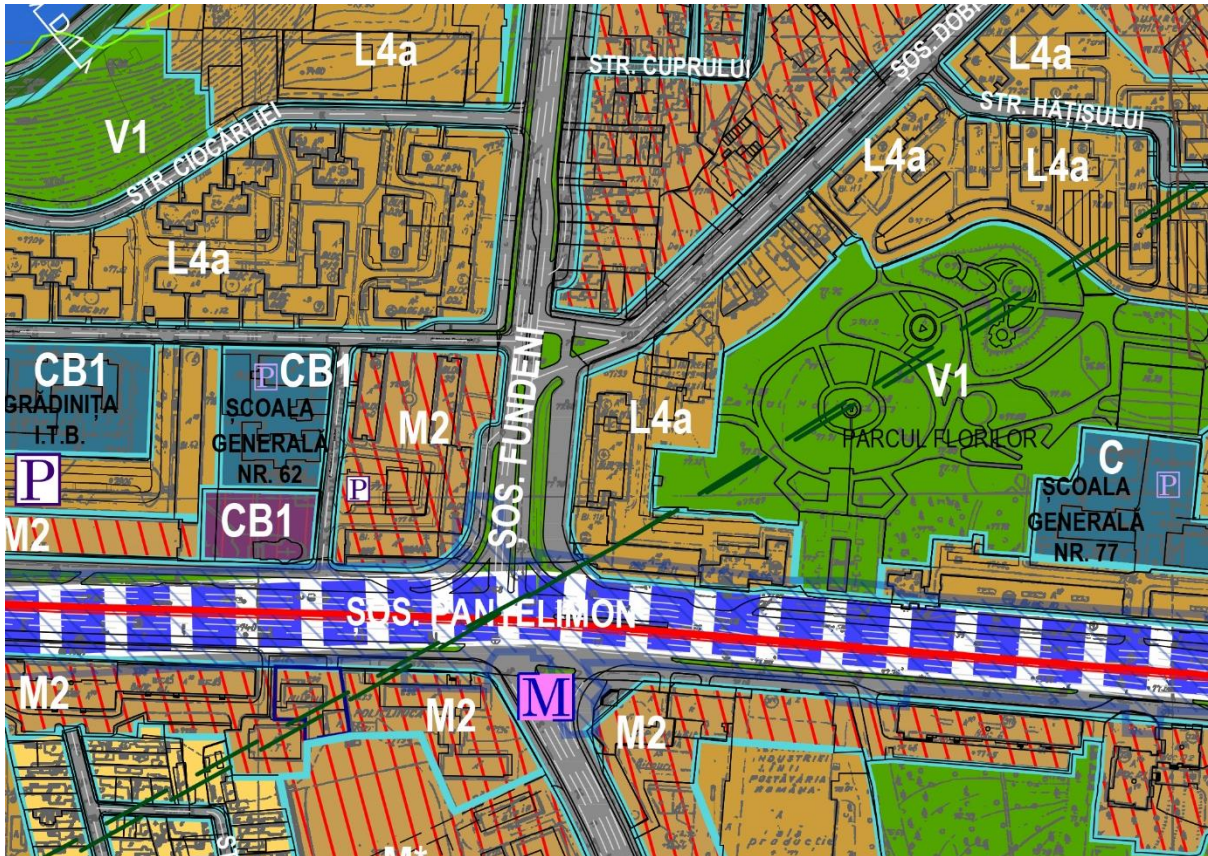
Prin care răspundem adresei de înaintate către Primăria Sectorului 2, formulată de către **PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI** conform adresei cu numărul de ieșire *43660/ 13.12.2019*.

Conform adresei cu nr. *43660/ 13.12.2019* vă comunicăm următoarele aspecte:

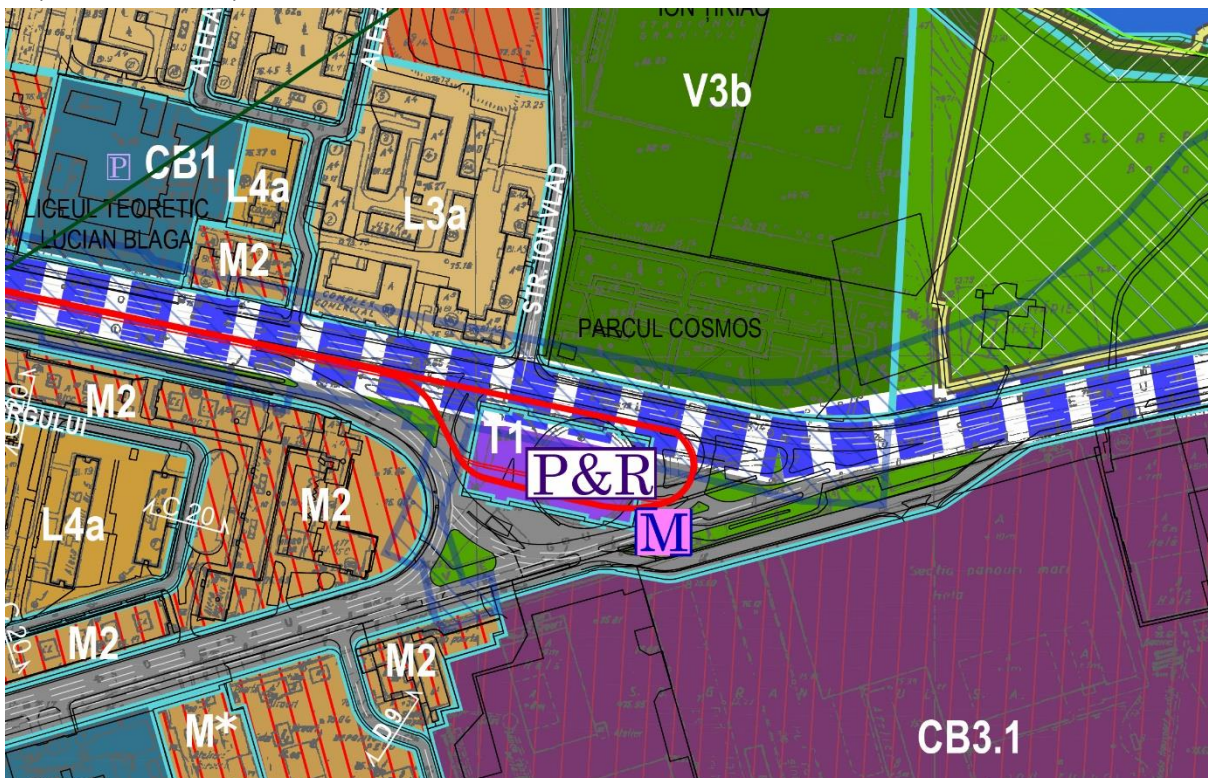
Atașat la prezenta puteți regăsi extrase din planșa de Reglementări urbanistice – Zonificare funcțională din zonele menționate de Dvs, în forma prezentă a documentației P.U.Z. Sector 2, aflată în etapa de avizare.

Va aducem la cunostinta că reglementarile urbanistice finale se vor stabili în urma avizării proiectului P.U.Z. la instituțiile abilitate în acest sens, acestea fiind obligatorii în cadrul procedurii de avizare a Planului Urbanistic Zonal al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere cele prezentate mai sus vă putem pune la dispoziție o formă editabilă a acestor accesuri, circulații, însă cu amendamentul că nu pot produce efecte juridice până la aprobarea finală a documentației, aceasta putând suferi modificări în urma comisiilor de specialitate.



Extras din PUZ Sector 2, aflat in faza Informarea Populatiei, Faza a III-a, intersecția Șoseaua Fundeni cu Șoseaua Dobroești



Extras din PUZ Sector 2, aflat in faza Informarea Populatiei, Faza a III-a, intersecția Șoseaua Pantelimon cu strada Ion Vlad

Pentru cel de-al treilea punct menționat în adresa cu numărul de ieșire 43660/ 13.12.2019, dorim să menționăm ca documentația P.U.Z. Sector 2 nu reglementează instalarea semafoarelor, având în vedere anvergura și suprafața pe care o analizează corelată cu scara de reprezentare la care acesta este analizat, fiind un element planificator director și de reglementare specifică. Pentru instalarea semafoarelor sau a altor semne de circulație, care nu implică modificarea unor profile stradale, nu este necesară o documentație de urbanism.

Dacă aceste informații nu sunt vizibile și nu satisfac cerințele dumneavoastră, vă rugăm respectuos să stabiliți o întâlnire cu reprezentanții Sectorului 2. Totodată planșele de reglementări beneficiază de caracterul public al documentelor și de transparență privind accesul la informație, putându-se vizualiza în integralitate pe situl Primăriei Municipiului București:

<http://urbanism.pmb.ro/index.aspx#zoom=4.447584141705613&lat=328140.73341&lon=591990.37318&layers=BFFFFFFFFFTFTFTTTT>

Cu deosebită considerație ,

